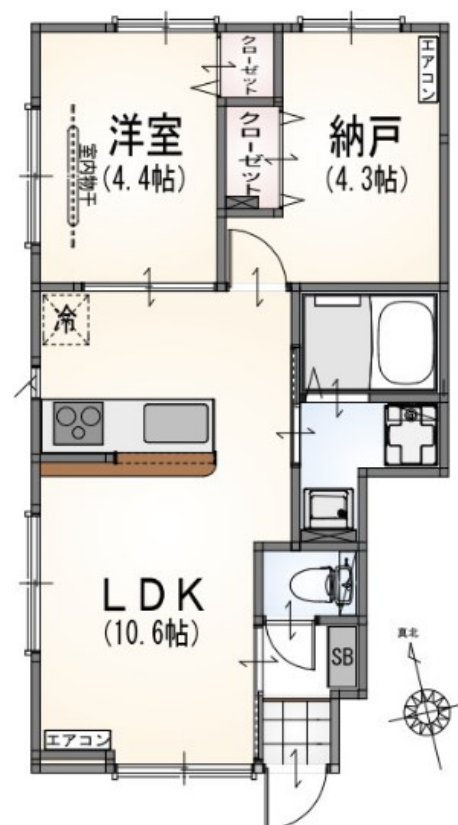


賃料	管理費等
168,000円	3,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.4畳) S(4.3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月1日
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン2台,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:40,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額合計賃料の50%・継続保証料:10,000円/年・決済サービス料:月額330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.YN053280

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付