

FOR RENT

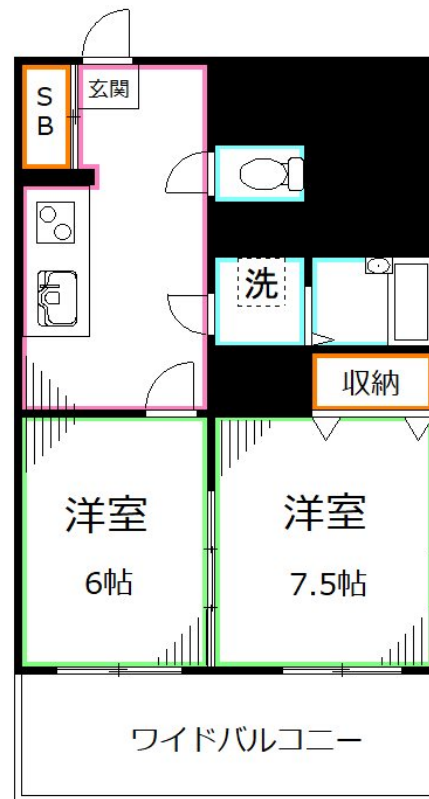
賃料	管理費等
135,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建1階		
専有面積	38.8㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%、年毎:10000円		
備考	駅5分の好立地、設備充実、嬉しい礼金0です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YN053288

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付