

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューライフ高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.69㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	更新料無料, インターネット無料(J:COMインマイルーム・無料または特別料金), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口ガスシステムキッチン付, TV インターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.YN053296

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付