

FOR RENT

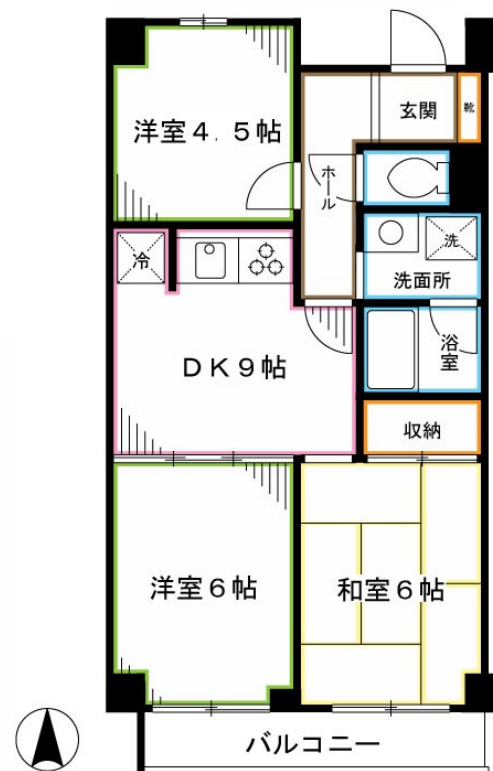
賃料	管理費等
165,000円	10,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.7㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,駅前は商業施設が充実し買物等に便利,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.YN053304

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付