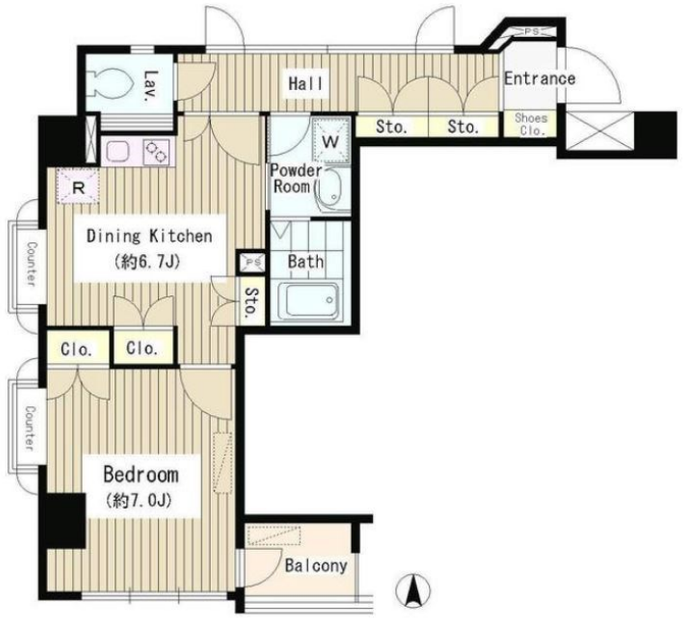
FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,始発駅,

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FELICIA.K		
物件所在地	東京都中野区新井２丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩9分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：33,000円 [備考]　口座振替手数料：110円/月退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%、年毎：10000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日　No.YN053307

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000071176０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。