

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, カードキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 西武新宿線 野方駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	2011年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	再契約相談可, SECOMホームセキュリティ, 設備リフォーム済み, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, LEDダウンライト, 高断熱複層ガラス, 消火器あり, 24時間換気システム, 3口IHシステムキッチン付, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, オートバス, シャワー付洗面台, シューズボックス, 温水洗浄便座, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YN053311

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付