

FOR RENT

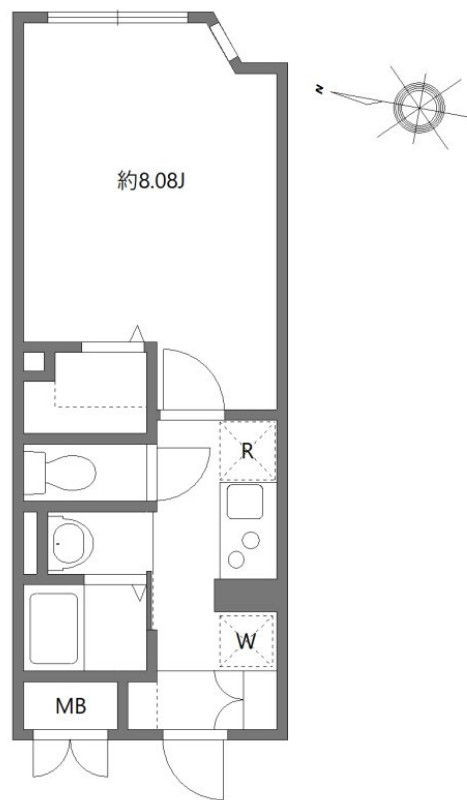
賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 5 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 中央線 中野（東京）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.08畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.65㎡	向き	東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] プレミアデスク: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料(ファイバーゲート), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫2匹まで・1匹あたり敷金1ヶ月増), 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.YN053318

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付