

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	39.26㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅近のデザイナーズ物件, TV付き浴室, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.YN053319

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付