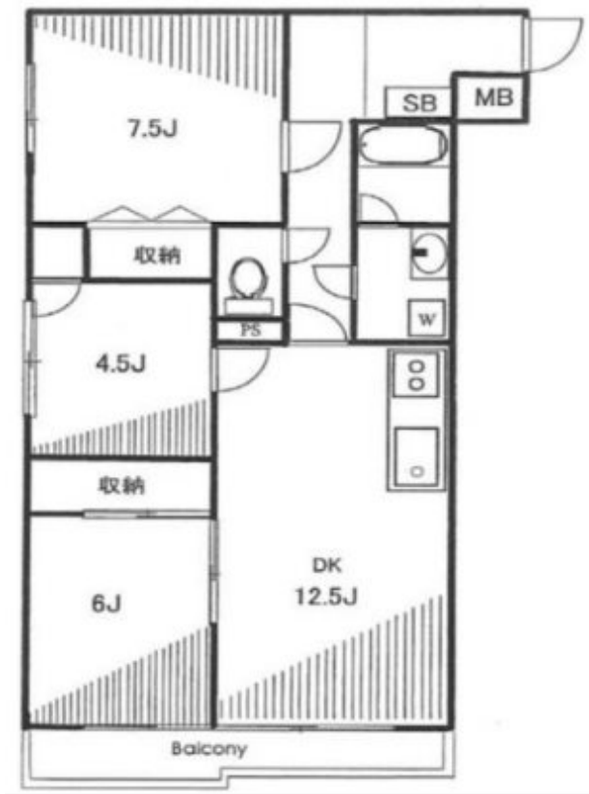
FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	5,000円

２面バルコニー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東中野ハイツ		
物件所在地	東京都中野区東中野２丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩5分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩9分		
間取詳細	DK(12.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	80.41㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％+（２年目以降１年毎）更新保証料１１，０００円（法人相談）		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街で環境良好,バイク相談可,2口コンロ設置可,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.YN053322

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000712052

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。