

FOR RENT

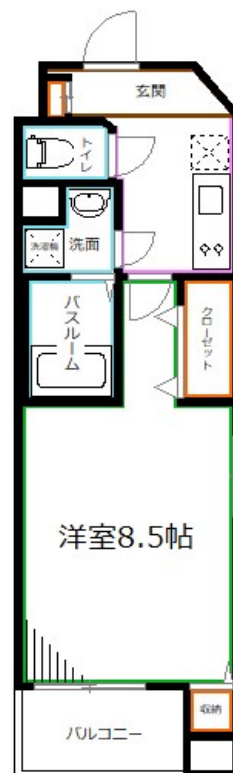
賃料	管理費等
122,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (1年毎) 更新保証料15,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料, 最上階角部屋で眺望良好, 広めの1K物件, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YN053325

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付