FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

２Ｆ以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルテ中野		
物件所在地	東京都中野区中野３丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	51.94㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須　初回賃料等の４０%+（毎月）８００円（法人相談）		
備考	商業施設が充実し買物等に便利,高層階で眺望良好,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所にドア,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.YN053339

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380

物件管理コード：113593299114000071232４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。