

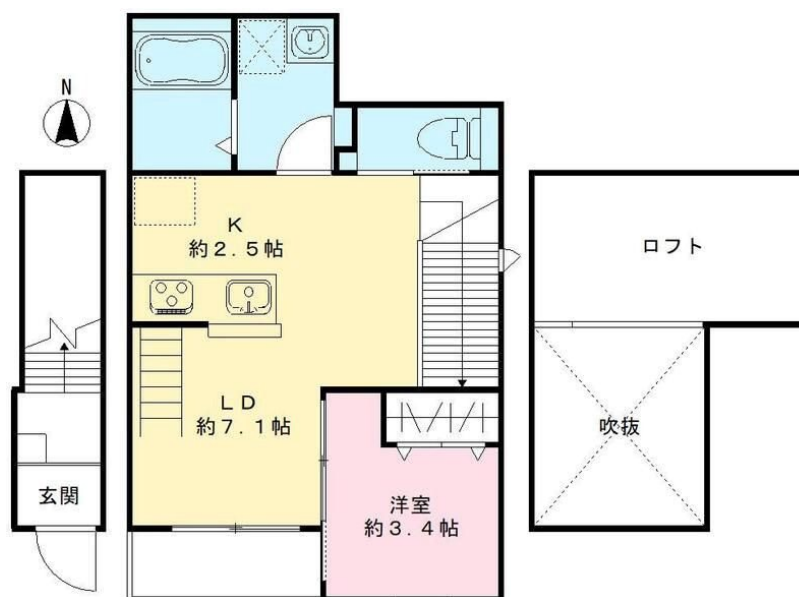
賃料	管理費等
153,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,吹抜け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(7.1畳) K(2.5畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.36㎡	向き	南
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T V使用料不要, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の2% (法人相談)		
備考	1フロア1住戸の最上階, インターネット無料(J:COMインマイルームCS6チャンネル+1G-Wi-Fi無料), 太陽光発電有り, 近隣にスーパー等有り, 室内物干し, エコジョーズ, 3口IHシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, オートバス, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.YN053340

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付