

賃料	管理費等
298,000円	0円

1フロア1住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区荻窪1丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.14㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等の60%、月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN053355

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付