

# FOR RENT

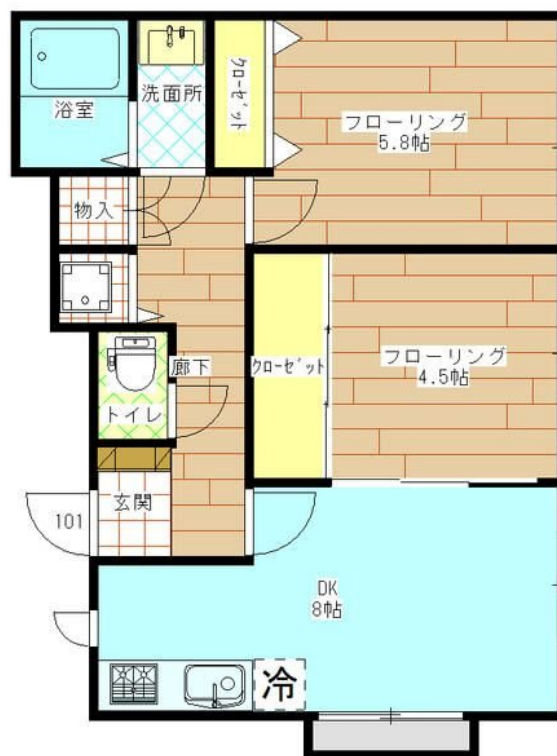
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 136,000円 | 1,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                        |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町1丁目                                                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩16分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分                                                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳)                                                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 47.24㎡                                                                                                                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2021年1月                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                          | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー                                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担                                                                                                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料有り                                                                                                                                                   |      |           |
| 備考       | 1フロア2住戸で四方角部屋の独立性があるお部屋です, 3口IHシステムキッチン, グリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 暖房便座, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YN053414

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |