

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.66㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫1匹まで),ペット専用洗い場有り,物件隣にスーパー・近隣にコンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YN053426



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		