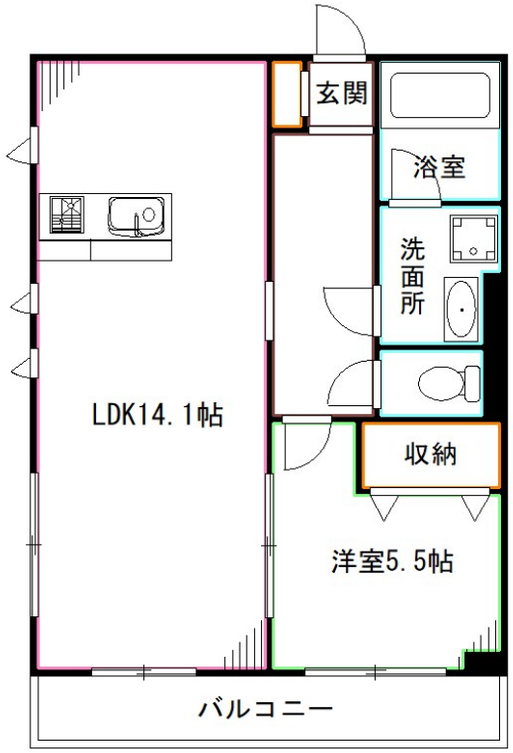
FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクオリティ中野		
物件所在地	東京都中野区中野１丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩8分 中央・総武線各停　東中野駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(14.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.8㎡	向き	
築年月	2020年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金]　アクト安心ライフ24：16,500円　契約事務手数料：11,000円 [備考]　1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。/更新手数料：11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：賃料合計50%　1年毎：1万円		
備考	新築！買物、交通に便利な中野駅♪設備も充実です！		

情報更新日2025年8月7日

No.YN053456

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000713799

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。