

# FOR RENT

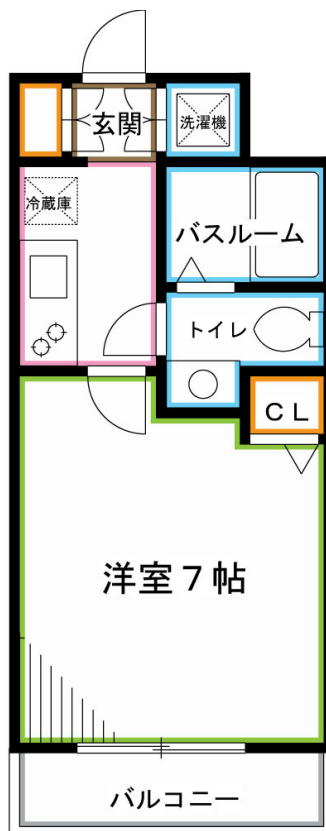
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 102,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北2丁目                                             |      |     |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                           |      |     |
| 専有面積     | 21.44㎡                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2007年3月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設        |      |     |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ24:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 退去時敷金償却 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%                                             |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YN053471

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |