

賃料	管理費等
127,000円	4,000円

2面採光,ディンプルキー,全室2面採光,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.74㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 夜間休日サポートシステム:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料330円+(1年毎)更新保証料10,000円		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,2口ガスシステムキッチン,BS,TVインターホン,エアコン,オートバス,シャッター,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YN053477



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付