# FOR RENT

賃料	管理費等	
120,000円	3,000円	

1フロア 2 住戸, 2 F以上, 2 面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室 2 面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街

### 【外観】



#### 【間取り図】



1LDK 間取り 1ヶ月 2ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 メープルハウス 東京都中野区野方3丁目 物件所在地 西武新宿線 野方駅 徒歩9分 交通 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分 LDK(9.2畳) 洋室(4.4畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 東 専有面積 34.15m 向き 築年月 2022年12月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 相談 駐車場 駐輪場 2 ロコンロ, C A T V, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ 設備 ンロ設置済,クローゼット [一時金] 鍵交換費用:33,000円 -[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 |必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1% インターネット無料(J:COMインマイルーム導入1G無料),三井ホーム施工,近隣 にスーパー・コンビニ等有り、2口ガスシステムキッチン、CATV,TVインターホ ン.エアコン.カウンターキッチン.シャワー付洗面台.シューズボックス.ネット |専用回線、バス・トイレ別、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置場、洗面所独立、全居 室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場 備考

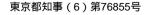
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.YN053496

## お問合せ先



(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

取引態樣

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 1380 物件管理コード: 1135932991140000714911