# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 89,000円 | 3,000円 |

## お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ

オートロック,寝室８畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウーノルミノーゾ | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区梅里１丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.5畳) K(3畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.97㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：33,000円　室内消毒代：16,500円<br>[備考]　日神サポートパック（月額）：1100円支払手数料（月額）：総賃料の1%退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月18日

No.YN053497


お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000071493９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。