

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,最上階,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	56.01㎡	向き	南
築年月	1965年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費用:26,400円 [備考] ペット飼育の場合は敷金1ヶ月積み増し、退去時償却となります。退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YN053522

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付