

FOR RENT

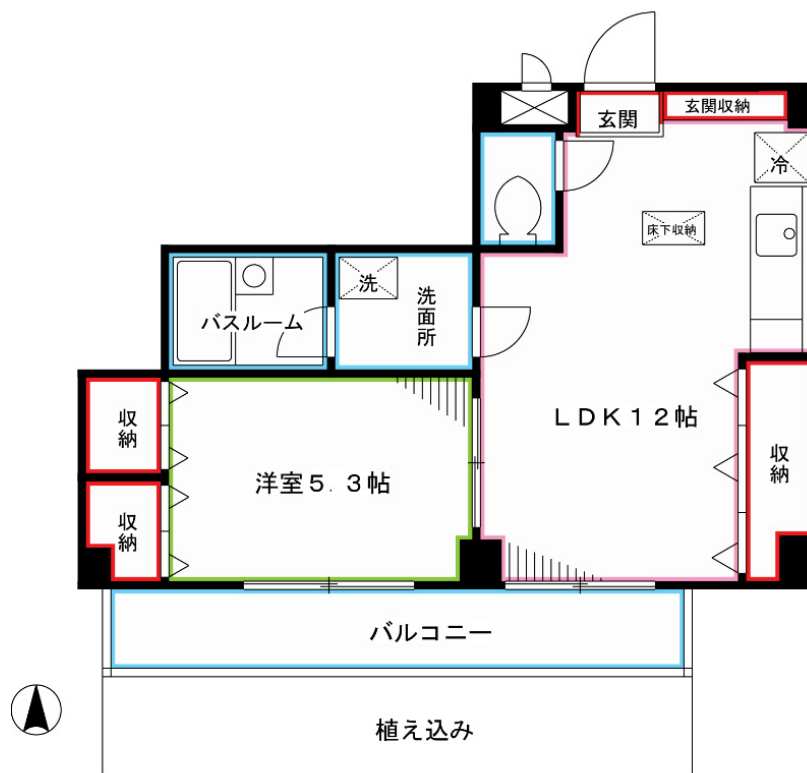
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	37.95㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,キッチンに窓		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回:賃料合計50% 1年毎:1,5万円		
備考	床下収納ほか収納設備多数!お子様も相談可!		

情報更新日2025年6月28日

No.YN053527

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付