

FOR RENT

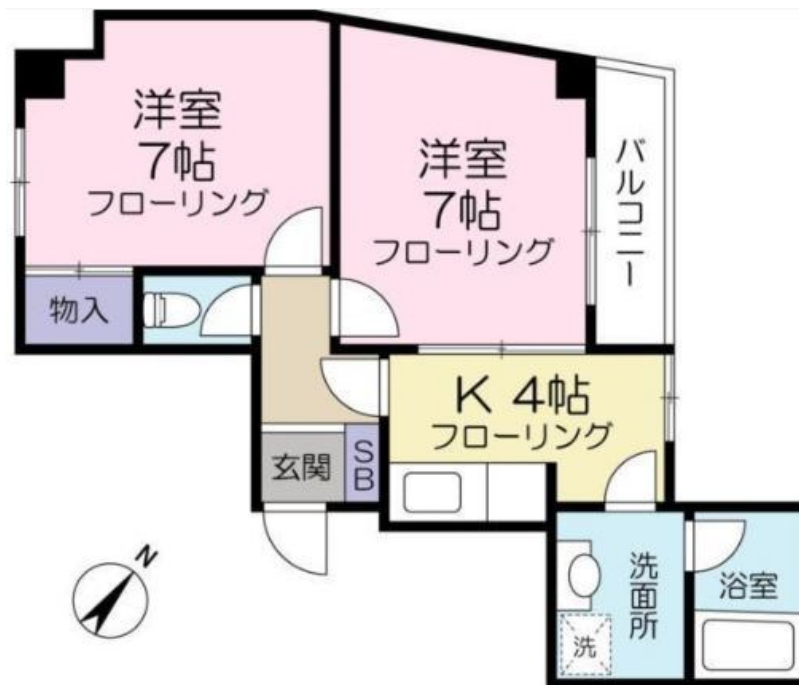
賃料	管理費等
109,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	39.8㎡	向き	北東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内抗菌代: 14,300円 [備考] HIROClub月額1,500円退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料60%、月額:総賃料の1%		
備考	駅3分の好立地!設備充実、振分タイプです、		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.YN053552

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付