

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

設備充実のマンション！無料Wi-Fi付きです！

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	37.55㎡	向き	西
築年月	2022年3月17日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー費: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担 (49,896円: 14,256円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考			

情報更新日2025年7月1日

No.YN053570

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付