

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 265,000円 | 0円 |

当店では初期費用の分割も可能です

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 寝室8畳以上, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 内装リフォ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区南荻窪4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.5畳) 洋室(8畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 96.88㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] 文書作成料: 3,300円 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌代: 18,700円 クラブ会費(月額): 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 月額2190円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.YN053571



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |