

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

## 中野駅にて26年間営業 お部屋探しはワイエス・

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分		
間取詳細	K(1.9畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	22.87㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 28600円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の20% 月額: 総賃料の1%		
備考	オートロック 宅配ボックス モニタ付インターホン システムキッチン 独立洗面台 ウォシュレット 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.YN053590



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付