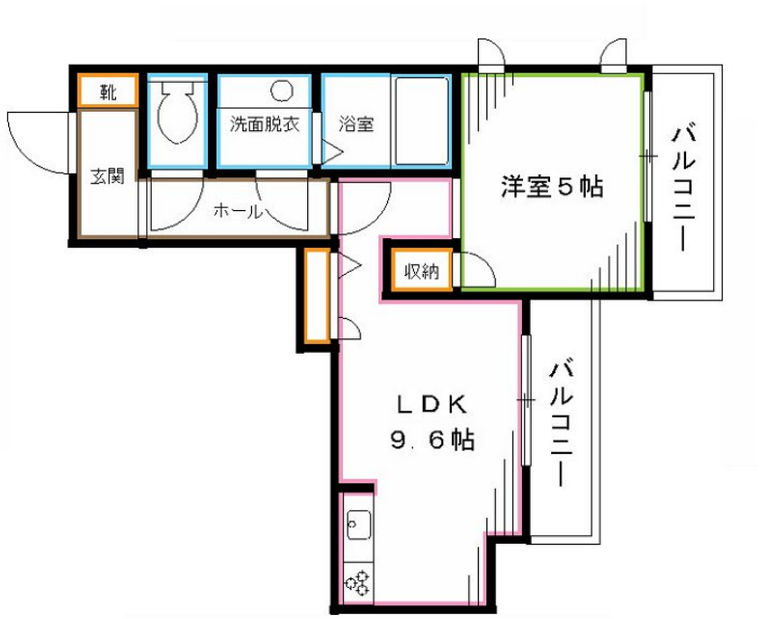
FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	7,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクラ東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野１丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩3分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.34㎡	向き	東
築年月	2014年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有　12,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 31320～35100円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：55,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担/再契約料：新賃料1.5ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料合計50%　　賃料合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.YN053599

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000071715 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。