

FOR RENT

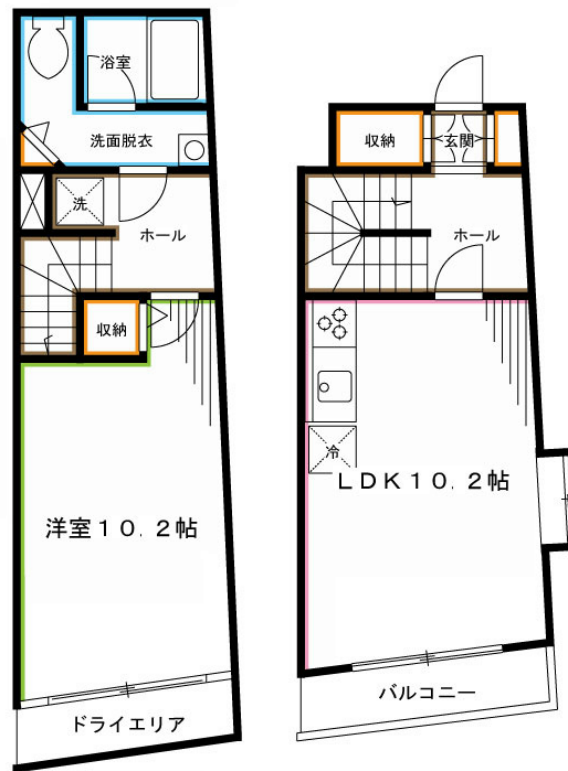
賃料	管理費等
160,000円	12,000円

2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,寝室8畳以上,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルスタンザ中野新井		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	53.05㎡	向き	南西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] プレミアデスク: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)他プラン有り		
備考	ペット特化型マンション(敷金1ヶ月積み増し小型犬または猫計2匹まで), 近隣にスギ薬局・コンビニ等有り, 3口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 独立洗面化粧台, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.YN053616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付