

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオステージ中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	30.69㎡	向き	西
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(2年目以降1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,洋室9.7帖の広々とした1R,24時間換気システム,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月6日

No.YN053624

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付