

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2 F 以上, 2面採光, 3面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室2面採光, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NY大和マンション		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	30.59㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭抗菌施工費: 12,100円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/保険: 月額740円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の30%+ (毎月) 賃料等の3%+事務手数料440円 (法人相談) 他プランあり		
備考	駅前には商業施設が充実し買物等に便利・商店街もあり, 複数路線利用可, 2口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YN053640



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付