

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	11,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス新中野		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.7畳) S(4畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	36.16㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月6日

No.YN053686



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		