FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	11,000円

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス新中野		
物件所在地	東京都中野区本町４丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩7分 都営大江戸線　中野坂上駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.7畳) S(4畳) K(2.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	36.16㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０%+（毎月）賃料等の１%（法人相談）		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口IHシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日　No.YN053686

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000071918１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。