

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	5,000円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 寝室 10 戸以上, 全室南向き, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳) LDK(22畳) 納戸(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.12m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15,000円		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.YN053748



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付