

FOR RENT

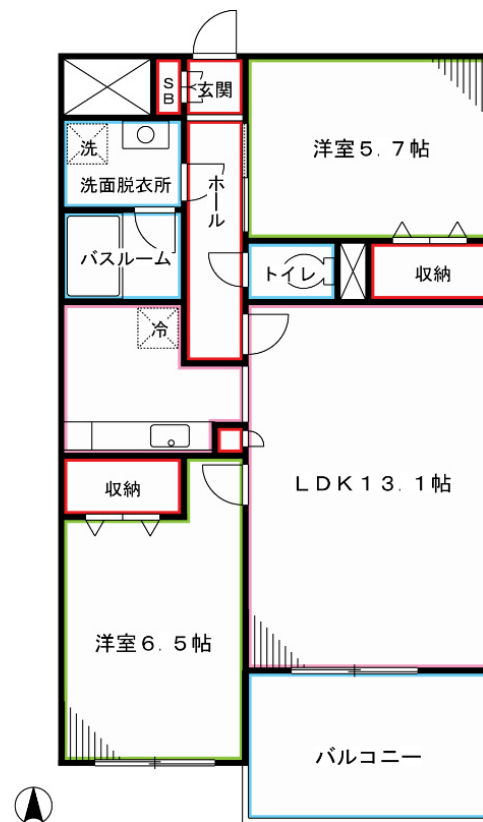
賃料	管理費等
170,000円	5,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅ま

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・プレイス		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩16分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.7畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.92㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月々1,200円		
備考			

情報更新日2025年8月13日

No.YN053761

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付