## FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2 F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

不動産コード: 1380

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム中野支店
東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp

<b>資却金</b>	-			
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目			
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩21分			
間取詳細	洋室(9.26畳)			
構造·規模	<b>鉄筋コンクリート 10階建 3階</b>			
専有面積	26.93m²	向き	東	
築年月	2009年3月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	即時	
駐車場	駐輪場 バイク置き場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼッ			
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可			
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(毎月)1,000円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談			
駅徒歩3分の好立地物件,2025年6月室内リノベーション済み,24時間換気システム,2ロガスシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ備考 出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場				

1K

礼金

保証金

無

情報更新日2025年10月8日

間取り

敷金

敷引/

無

No.YN053771



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

取引態様

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

物件管理コード: 1135932991140000720982