

FOR RENT

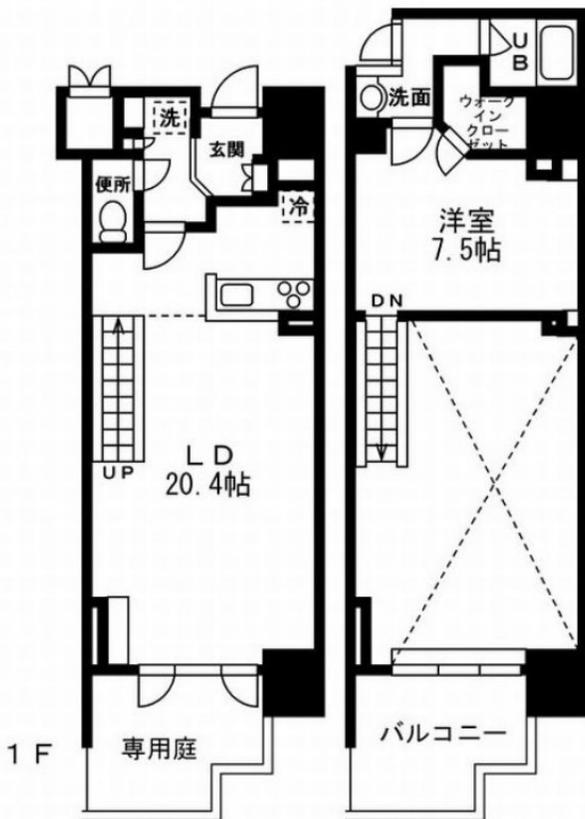
賃料	管理費等
205,000円	15,000円

メゾネット,モタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,吹抜け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(20.4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	65.27㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(毎月)1,000円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	20.4帖の広めのリビング,スポーツオアシス利用無料(回数制限有り),24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月7日

No.YN053781



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付