

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレーロ上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(13.67畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.12㎡	向き	東
築年月	2019年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング費用:49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネット無料(レジデンシャルインターネット),ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣に動物病院・コンビニ等有り,雨に濡れないホテルライクな内廊下,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,暖房便座,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.YN053793

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付