

# FOR RENT

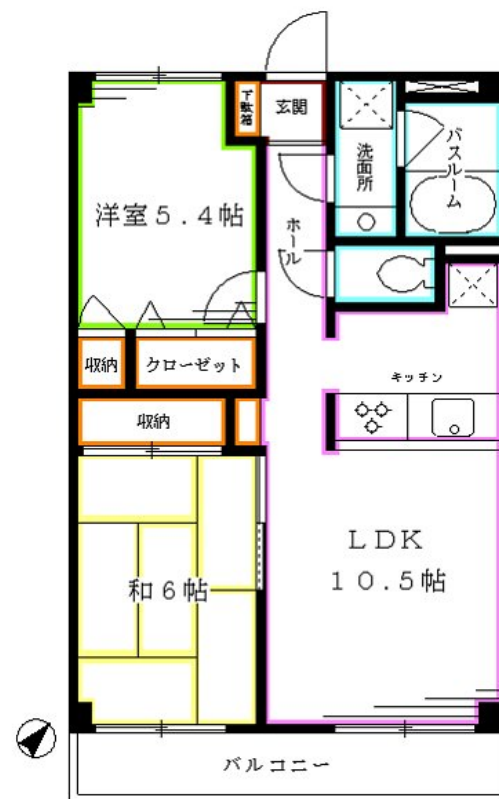
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 141,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                         | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野5丁目                                              |      |       |
| 交通       | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分              |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳)                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階                                         |      |       |
| 専有面積     | 50.05㎡                                                    | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 1987年3月                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置        |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担口座振替手数料:月額110円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                      |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%、年毎:10000円                                   |      |       |
| 備考       | 設備充実!複数路線利用可能な好立地です♪                                      |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.YN053817

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |