

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パステル中野		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.08㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/月額口座振替手数料:110円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50%、1年毎:10000円		
備考			

情報更新日2025年10月16日

No.YN053824

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付