

FOR RENT

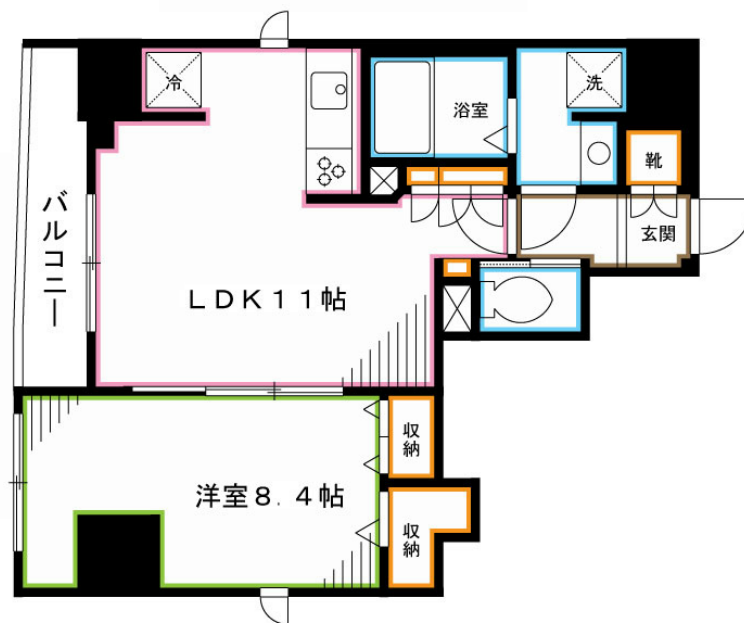
賃料	管理費等
187,000円	15,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	20.2万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野レジデンス壱番館		
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	44.97㎡	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担敷金、更新料は家賃と共益費の総額を1ヶ月分1年未満の解約の場合は短期解約違約金あり自転車: 月額330円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%~/1年毎: 1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.YN053832

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付