

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2面採光,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンボヌールM・T		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.94㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	インターネットWi-Fi無料, 近隣に公園があり環境良好, 駅徒歩7分の好立地物件, 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, フローリング, 脱衣所, 暖房便座, 複層ガラス, 浴室に窓, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.YN053833

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付