

FOR RENT

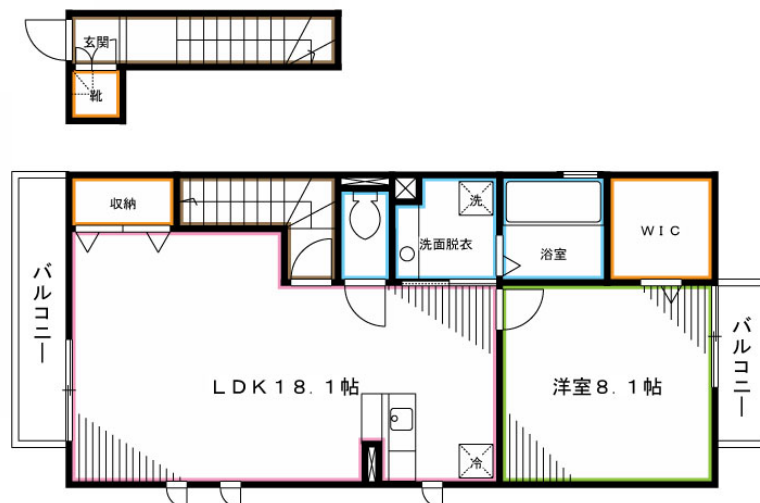
賃料	管理費等
154,000円	6,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18.1畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.77㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:88,000円 D-RoomCardキー発行料:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ALSOKホームセキュリティ,1坪風呂で広々,1フロア1住戸の最上階,室内物干し,2口ガスシステムキッチン付,BS,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YN053842

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付