

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	39.42㎡	向き	南
築年月	2012年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン2台,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:38,500円 室内消毒代:22,000円 契約事務手数料:5,500円 [備考] 保証金は契約時償却、ペット飼育時:敷金1ヵ月増・契約時償却サポート24(保険付):月額2,200円更新事務手数料:5,500円短期解約の違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の80%・月額:賃料等総額の1%・決済サービス料550円(月額)		
備考	オートロック 宅配ボックス モニタ付インターホン 浴室乾燥 ウォシュレット システムキッチン		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.YN053843

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付