

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	6,000円

2F以上,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	柿の木テラス A		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(7.25畳) LDK(13.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.17㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:99,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	1坪風呂で広々,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,2口コンロ設置可,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャッター,シューズボックス,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所にドア,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室に窓,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.YN053856

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付