

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	0円

2面採光,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エヌワン・レジデンス南阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.56畳) 洋室(3.84畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.98㎡	向き	西
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-RoomCardキー発行料: 16,500円 IC電池ロック(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,セコムのセキュリティシステム,閑静な住宅街で環境良好,シューズボックス(トールタイプ),室内物干し,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シャッターシャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月13日

No.YN053858



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		