

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラッツ笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	37.79㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	IoT設備有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,1フロア2住戸,室内物干し,2口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,追い焚き風呂,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.YN053861

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付