

FOR RENT

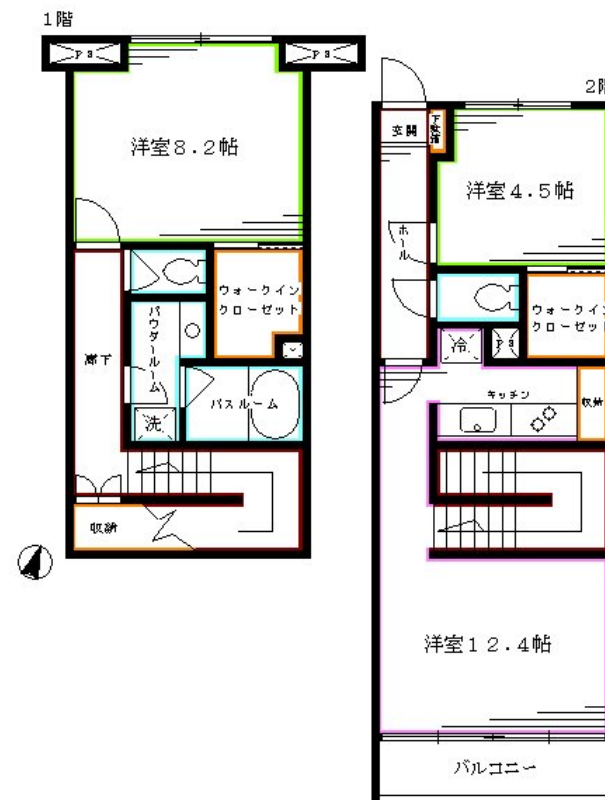
賃料	管理費等
213,000円	15,000円

2F以上、ディンプルキー、フラットフロア、メゾネット、モニタ付オートロック、振り分け、内装コンクリート打ち、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘリタス中野		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(11.25畳) 洋室(8.23畳) 洋室(4.57畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	75.9㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、ウォークインクローゼット2ヶ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)口座振替手数料110円 + (2年目以降1年毎)更新保証料		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り、75㎡以上の広々としたメゾネットタイプ、ワイド・ハイサッシ、3口ガスシステムキッチングリル付き、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット2ヶ所、エアコン、オートバス、シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、独立洗面化粧台、全居室フローリング、暖房便座、追い焚き風呂、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年7月29日

No.YN053871

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付