

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	3,000円

2F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラメゾン 鷺ノ宮		
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.68㎡	向き	南西
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回賃料等の50% + (毎月) 決済サービス料330円 + (1年毎) 更新保証料10,000円 (		
備考	インターネット無料(FGGB), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.YN053872

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付