

賃料	管理費等
138,000円	5,800円

1フロア2住戸,2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Glanz (グランツ)		
物件所在地	東京都中野区江原町 3 丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 江古田駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36.37㎡	向き	北東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 ルームクリーニング費用:60,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回22,000円+(毎月)賃料等の2.2%(法人相談)		
備考	インターネット無料,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,ホームセキュリティ導入,室内物干し,浄水器(別途カートリッジ代要),1フロア2住戸,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CS,T Vインターホン,エアコン全室,オートバス,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,照明付き,洗面所独立,フローリング,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年7月29日

No.YN053874



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付