

FOR RENT

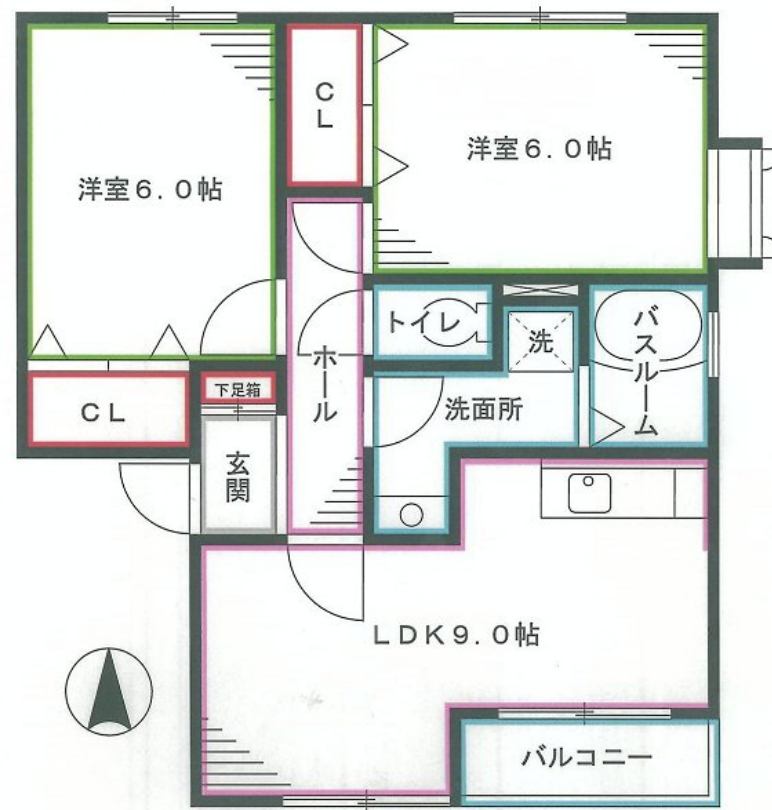
賃料	管理費等
135,000円	0円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.44㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, クッションフロア, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 管理サポート料: 26,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YN053879

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付