

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

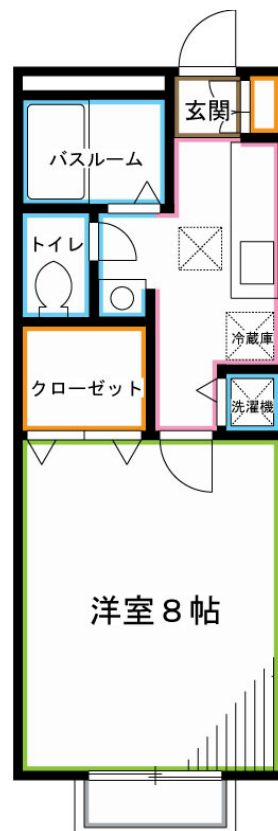
◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,指紋認証,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GardenHills II (ガーデンヒルズ)		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮 5丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.8㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:36,300円 退去時クリーニング費用:50,600円 [備考] 月額保険料(24時間サポート含):1,760円/駐輪シール代:1,100円/更新事務手数料:11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:3.3万円 月額:賃料合計1.6%		
備考	◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です◇		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN053889

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付